



MINUTA

Séptima Sesión Ordinaria de la Mesa de Infraestructura y Obras

4 de abril de 2023

▪ Orden del día

- Inicio de la sesión
- Reportes por dependencia
- Turnos e Incidencias Urbanas
- Asuntos generales
- Acuerdos y cierre de la sesión

▪ Reportes por dependencia

- Autoridad del Centro Histórico
- Alcaldía Cuauhtémoc
- Alcaldía Venustiano Carranza
- Sistema de Aguas de la Ciudad de México
 - Dirección de Detección de Fallas y Rehabilitación de Drenaje
 - Dirección de Proyecto de Mejora de Eficiencia de la Operación del Servicio de Agua Potable
- Secretaría de Obras y Servicios
 - Alumbrado Público
 - Recolección Zona I
- Sistema de Transporte Colectivo Metro
- Comisión Federal de Electricidad
- Instituto Nacional de Antropología e Historia
- Instituto Nacional de Bellas Artes y Literatura
- Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda
- Fideicomiso Centro Histórico
- Instituto Local de Infraestructura Física Educativa
- Centro de Comando, Control, Cómputo, Comunicaciones y Contacto Ciudadano de la Ciudad de México (C5)
- SSC-Tránsito



Mtro. Mtro. Manuel Oropeza (Coordinador General de la Autoridad del Centro Histórico) Dio la bienvenida a nombre a la Quinta Sesión de la Mesa Interinstitucional de Infraestructura y Obras y cedió la palabra al Lic. Sergio Durán Álvarez.

Sergio Durán Álvarez (Director Ejecutivo de Planeación, Preservación, Mantenimiento y Conservación del Centro Histórico): Saludo a los asistentes, puso a consideración el orden del día y dio paso a los reportes.

Reportes

Los detalles de estos reportes se pueden consultar en:

<https://www.autoridadcentrohistorico.cdmx.gob.mx/mesas-de-trabajo-interinstitucionales/mesa-de-infraestructura>

Autoridad del Centro Histórico

Lic. Sergio Durán Álvarez (ACH): Informó que en el periodo, la Autoridad del Centro Histórico atendió 60 incidencias de infraestructura urbana en el Perímetro del Centro Histórico; se realizaron dos atenciones a parques, plazas y áreas verdes; y también se realizaron cinco jornadas de riego a áreas verdes.

Los trabajos mencionados consistieron en la reparación de tres metros de banquetta en Donceles, entre Allende y República de Chile; reparación de seis metros de banquetta en Margil, esquina Zapata; y también la reparación de cuatro metros de banquetta en República de Perú, entre Brasil y Argentina. Se realizó el retiro de dos bolardos en Callejón de Condesa, esquina 5 de Mayo; también el retiro de otros cuatro bolardos en Santísima y Soledad. La reposición de tres piezas de piso tipo recinto y renivelación de una tapa de registro en República de Honduras, entre Chile y Altuna. La reposición de una tapa de registro en Santo Tomás, entre Carretones y Puente de Santo Tomás. La reparación también de tapa de registro en Carretones, entre Santo Tomás y Circunvalación; otra tapa de registro en Avenida Juárez e Independencia; y una tapa más en Bolívar, entre Tacuba y 5 de Mayo. Se realizó la reposición de siete piezas de piso tipo recinto en República de Brasil, entre Colombia y República de Bolivia. La reposición de 10 piezas de piso tipo recinto en República de Brasil, entre Bolivia y República de Perú. Desazolve de 13 registros y 130 metros lineales de cañería en el inmueble de Fray Servando 57; renivelación de dos piezas de recinto en Plaza Juárez; y la colocación de un tramo de barandal en Bucareli.

Con respecto al Seguimiento de indicadores el acumulado de la evaluación se tiene que en este periodo en lo que va del año se han atendido 493 incidencias de Infraestructura y se ha realizado 13 atenciones a parques, plazas y áreas verdes con apoyo de personas de Justicia Cívica; también se ha realizado la eliminación de 406 metros cuadrados de grafiti, y 29 jornadas de riego en áreas verdes.



Alcaldía Cuauhtémoc

Se informa la reparación de una fuga de agua, una renivelación de brocal completo, 120 metros lineales de desazolve de atarjea. Por lo que corresponde a parques y jardines, dos mil 300 metros cuadrados de riego, mil 950 metros cuadrados de poda de pasto, 690 metros cuadrados de cultivo, 675 metros lineales de poda de seto, 283 kilómetros de barrido diario, 636.3 toneladas de recolección orgánica domiciliaria, mil 493.4 toneladas de recolección inorgánica domiciliaria, mil 327.8 toneladas de recolección de tiraderos clandestinos. La parte de alumbrado, se atendieron 10 piezas de luminarias, 27 cambios de lámparas, tres reconexiones de circuitos. Por la parte de arbolado urbano, 37 piezas de poda de árbol y un retiro de árbol.

Lic. Sergio Durán Álvarez (ACH): Indicó que en lo que corresponde al seguimiento de indicadores, en lo que va de este año, enero, febrero, marzo, se tiene un total de seis mil 100.63 toneladas de recolección orgánica; 10 mil 541.61 toneladas de recolección inorgánica. Se han realizado nueve reparaciones de fugas de agua, 87 reparaciones de luminarias.

Alcaldía Venustiano

Informa que se atendieron 37 piezas de luminarias reparadas, 25 piezas de podas realizadas.

Lic. Sergio Durán Álvarez (ACH): Indicó que en lo que corresponde al seguimiento de indicadores, tenemos un acumulado en enero, febrero, marzo de este año de mil 397 desazolves en la red de drenaje, 45 reparaciones de luminarias, 35 podas de árboles.

SACMEX Drenaje

Informa que se han realizado cuatro mil 130 metros de atarjea, 65 puestos de visitas, 56 rejillas de piso, 59 coladeras pluviales y 317 metros cuadrados de albañal.

SACMEX Sectorización

Ing. Marco Ramírez (SACMEX): Mostró diapositivas y explicó los avances de sus proyectos. Indicó que en el Sector 5-C que ahí se tuvo que meter nuevamente un dictamen por parte del INAH a su Consejo de Arqueología por el periodo que mencionan. Si están mencionando que se van a tardar de tres a cuatro meses en la ejecución de las excavaciones para donde se va a construir la caja de válvulas como tal, y el INAH está metiendo su dictamen ahí a su Consejo para que podamos tener el tiempo suficiente y que estemos en tiempo dentro de las regulaciones de ellos.

En el sector 9-C, en este sitio se continúa con los trabajos de excavación por medios manuales con el personal del INAH, ahí estuvimos trabajando en la reparación de unas pequeñas fugas de una toma domiciliaria que les estaba perjudicando, van a empezar a retirar lo que es ese muro que se ve ahí de manera longitudinal que encontraron, lo van a empezar a registrar, y vamos a continuar ahí con lo que es la excavación.

Del Sector 9-A, en este sector prácticamente el día de hoy ya realizamos lo que es el colado de la cadena de cerramiento, que es la parte superior de la caja, y ya se están fabricando



también las losas-tapa, que son las que van a ir a la longitud de lo que es esta caja ya para que quede cerrada. El día de hoy se lleva a cabo el colado de esa cadena de cerramiento, el día de mañana colaríamos lo que es la corona, que digamos que es el perímetro de las lozas ya asentadas, y empezamos a hacer el relleno perimetral de toda el área excavada para ya poder empezar a vaciar lo que es el relleno fluido y el concreto estampado para ya terminar ahí con los trabajos en este sitio.

Este es el Sector 9-D, ahí ya se tiene la caja, ya se está trabajando el día de hoy en la cadena, en el habilitado y colocación de la cadena de cerramiento. El día de mañana ya queda terminada la cadena para poder empezar ya a trabajar a partir del día lunes de la siguiente semana en lo que es todo el relleno perimetral del área excavada.

Secretaría de Obras, Alumbrado Público

Informa que se realizó la reparación de 646 luminarias. Anexa las ubicaciones de los trabajos realizados y la evidencia fotográfica.

Lic. Sergio Durán Álvarez (ACH): Respecto al acumulado en el Seguimiento a indicadores durante el periodo de enero a marzo de este año, se han reparado tres mil 350 luminarias.

Secretaría de Obras, Subdirección de Parques

Jesús Cruz Berros (DGSUS-Parques): Informó las actividades realizadas del 20 de marzo al 2 de abril fue: arrido manual en guarnición, 12 mil 312.160 kilómetros; barrido mecánico, mil 239.040 kilómetros; la recolección de residuos sólidos, de nueve mil 596 metros cúbicos.

Lic. Sergio Durán Álvarez (ACH): Indicó que con respecto al seguimiento de indicadores, tenemos hasta el momento en el acumulado de enero, febrero y marzo, 68 mil 065 metros cúbicos de recolección de residuos sólidos; 841.7 metros cúbicos de tierra recolectada; 20 mil 181 piezas de retiro de propaganda; 53 mil 519 piezas en cuanto a limpieza de chicles en el corredor Madero y Plaza de la Constitución; y 22 mil 556 metros cuadrados de eliminación de grafiti, siete mil 225 piezas de desratización, así como 950 metros cuadrados de fumigación en los perímetros A y B del Centro Histórico.

Metro

Informa que se atendieron seis escaleras eléctricas fuera de servicio y también se atendieron dos elevadores fuera de servicio.

Lic. Sergio Durán Álvarez (ACH): Indicó que en lo que corresponde al seguimiento de indicadores, hasta el momento, en el primer trimestre del año tenemos un 88 por ciento de porcentaje de eficiencia en escaleras eléctricas y 98.5 por ciento en el porcentaje de eficiencia en elevadores.



Comisión Federal de Electricidad

Ing. Pablo García (CFE): Se informó que por lo que corresponde a este periodo de la quincena del 21 de marzo al 4 de abril se atendió un robo de tapa de registro, realizaron 33 atenciones en cuanto al desagüe de bóvedas; 12 atenciones correspondientes a fallas en el suministro de energía eléctrica.

En el robo de tapa, que le reportaron ahorita, desde ayer, ahí Isabel la Católica, entre 5 de Mayo y Tacuba, así se va a laborar para colocarla. De ahí fueron los desagües, Donceles, Justo Sierra, Mixcalco, entre Xicoténcatl; Leona Vicario, Venustiano Carranza, entre Las Cruces y Eje Central. Lo que son las fallas de suministro de energía, tuvimos una en República de El Salvador 209; Corregidora, Correo Mayor 122; Del Carmen 87; Vizcaínas 23; Uruguay 75, Regina 163; Carmen 26; Lazarín del Toro 26; Manzanares 27; Regina 163; Leona Vicario 12 y ahorita nos encontramos en lo que es Soledad, casi esquina con Licheras, trabajando sobre una baja en tensión.

Lic. Sergio Durán Álvarez (ACH): Por lo que corresponde a CFE en el Seguimiento de indicadores, en este periodo enero a marzo se tiene cuatro robos de elementos de infraestructura, 166 desagües, 119 fallas en suministro de energía, 26 tapas en bóvedas reparadas y 13 rompimientos de banquetas.

Instituto Nacional de Antropología e Historia

Arq. Mauricio Guerrero (INAH): Informó que en este periodo se han atendido 11 solicitudes de autorización de obra para inmuebles en el Centro Histórico; y se han expedido cinco autorizaciones para obras también en inmuebles del Centro Histórico.

Por lo que hace a autorizaciones para obra tuvimos para República del Venezuela 24 trabajos de mantenimiento, se trata de una obra menor. Claudio Bernard 137. Trabajos de mantenimiento y adecuación del local comercial. Es una obra menor. Humboldt 26 trabajos de adecuación al interior. Es una obra menor. República de El Salvador 70, prórroga para adecuación del templo. Es una obra mayor. Callejón de Ecuador sin número, trabajos de rehabilitación del callejón. Es una obra mayor.

Por lo que hace a solicitudes de autorización para obra tenemos José María Izazaga número 11. Prórroga de autorización para dar continuidad al proyecto denominado Barrio Letrán-Izazaga en el Perímetro B del Centro Histórico; con una superficie total del predio de 9 mil 440.97 metros y con un número máximo de vivienda de 788. San Ildefonso 30 tenemos adecuación de la instalación hidráulica del núcleo de los sanitarios de la planta baja. Es una obra menor. Fray Pedro de Gante número 6. Sustitución de aplanado de yeso en muros con humedades. Lavado y reposición de vidrios. Retiro y sustitución de impermeabilizante. Colocación de piso de cemento y/o terrazo donde lo requiera con su previa preparación. Reparación e instalaciones sanitarias y cableados eléctricos. Aplicación de pintura en muros y plafones. Es una obra menor. Avenida Juárez número 70, trabajos menores y de limpieza. Reemplazo de acabados. Se instalará un tapial en la fachada para proteger a personal, transeúntes y predios colindantes. Es una obra menor. Buen tono número 15 es la conclusión de una autorización para obra mayor. Isabel la Católica número 39 tenemos reparaciones menores y de mantenimiento. Es una obra menor. Emiliano Zapata 37, tenemos colocación, consolidación de muros con grietas en la Galería Telejé Clave y Sala de Exposiciones



Temporales. Es una obra mayor. Simón Bolívar 19 tenemos la colocación de cámaras de seguridad. Es una obra menor. Zarco número 39 mantenimiento estético, resanes y aplicación de pintura. Eje 1 Norte 200 se realizarán actividades de resane donde se requiera y se aplicará pintura en todo el inmueble, interior y exterior. Es una obra menor. Rosales número seis, retiro de muros divisorios de tablaroca, retiro de falso plafón y tablaroca. Retiro de acabados en pisos y retiro de mobiliario. También se trata de una obra menor.

Lic. Sergio Durán Álvarez (ACH): Indicó que por lo que corresponde al INAH, en el seguimiento de indicadores, hasta el momento, en lo que va del año, enero, febrero y marzo tenemos un total de 66 autorizaciones de obra; tres autorizaciones para la colocación de enseres; 92 solicitudes de autorización de obras y dos solicitudes de colocación de enseres.

Instituto Nacional de Bellas Artes y Literatura

Informa que se atendieron 33 consultas de calidad artística; 17 solicitudes de autorización de obra menor y mayor; siete autorizaciones de intervenciones menores y cero autorizaciones de intervenciones mayores.

Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda

Informa que se atendieron 10 dictámenes de demolición total, de obra nueva, 34 dictámenes de obras menores. Siete dictámenes para anuncios y tapiales. Cinco dictámenes técnicos de intervenciones en el espacio público. Dos opiniones de condición patrimonial y factibilidades; un registro de intervenciones.

Fideicomiso Centro Histórico

Arq. Cristóbal López Zamora (FCH): Informó sobre los avances de sus proyectos de los últimos quince días. En cuanto al frente de trabajo que tenemos, que es el convenio de participación conjunta con el F54, el Fideicomiso F54, en lo que refiere al trabajo de arreglo de fachadas sobre la calle Bucareli, para lo que conocemos como el bloque A, se llevó un avance del 93 por ciento. En el bloque B seguimos con el 93 por ciento, también de avance. Para los trabajos de mantenimiento y obras complementarias, en el edificio ubicado en República de Perú número 88 se llegó a un 99 por ciento de avance y para el proyecto de monitoreo, conservación y mantenimiento preventivo del inmueble de República de Argentina número 8 se llegó a un 20 por ciento de avance. En el tema de arreglos de fachadas en el bloque de Bucareli, que es Bucareli número 145, podemos ver los trabajos de lavado de elementos de cantera. Argentina número 8, el 20 por ciento avance se refiere a los trabajos de estudios preliminares que aún se encuentran haciendo los compañeros.

En el segundo frente de trabajo, que es el convenio de colaboración con la Secretaría de Cultura federal, en lo que se refiere al Programa Nacional de Reconstrucción en su ejercicio 2022, para los trabajos de rehabilitación estructural y conservación del Templo de San Juan de Dios se llegó a un avance del 90 por ciento. Para los trabajos de rehabilitación y conservación de la Parroquia de San Pablo Apóstol El Nuevo, en su segunda etapa, ya se llegó aun cien por ciento. Se tiene terminado el trabajo. En el templo de Santa Catarina Mártir



se llegó a un avance del 90 por ciento y en el Templo de la Santísima Trinidad se llegó a un avance del 97 por ciento.

Los trabajos en el Templo de San Juan de Dios, que son la reintegración y consolidación de pináculos. Los trabajos de importado en el extra dos, de cupulín de la linternilla y la cúpula del templo. El cocido de grietas y la reintegración de aplanado en intra dos de cúpula y de pechinas. En la Parroquia de San Pablo Apóstol El Nuevo, para su segunda etapa, observamos los trabajos terminados de colocación de vidrio en el tambor de la cúpula. Esto, de acuerdo a las muestras autorizadas por la supervisión técnica del INAH. En el templo de Santa Catarina Mártir podemos observar los trabajos de aplanados en la cúpula. Los muros de la Capilla de la Preciosa Sangre, también con sus trabajos de aplanado terminados. Rajueleo en el muro de la fachada, la integración del impermeabilizante en la cubierta de la Sacristía. Para los trabajos en el Templo de la Santísima Trinidad podemos observar la colocación de enladrillado en las bóvedas del transepto, el tratamiento de enladrillado y mosaico cerámico en la cúpula. El detallado de aplanados y la canaleta en el tambor de la cúpula y el detallado de aplanados en el intra dos de las bóvedas del transepto.

Bueno, nada más, si me permite, licenciado, la solicitud que hemos hecho, de la reparación de la tapa registro de CFE, que está en Plaza Santa Catarina, para que por favor, si lo pueden gestionar, ya es un tema repetitivo y alguien podría llegar a lastimarse en esa zona peatonal.

Lic. Sergio Durán Álvarez: Comentó que se toma nota para de inmediato hacer la petición.

Instituto Local de Infraestructura Física y Educativa

Informa que ya están al cien por ciento, los trabajos concluidos en las nueve escuelas.

Lic. Sergio Durán Álvarez: Indicó que respecto al seguimiento de indicadores lo que va de este año se han terminado los trabajos en Escuela Primaria Cristóbal Colón, Secundaria César Ruiz, la Escuela Primaria Luis G. León. La Escuela Adriana García Corral. Escuela República de Argentina. La Secundaria Pedro Díaz, Escuela Primaria Alberto Correa. La Escuela Primaria Estado de Sonora, Jardín de Niños Estado de Michoacán.

C-5

Informa en curso cinco cámaras con falla o intermitencia y una cámara en mantenimiento y reparación de infraestructura de las cámaras.

Lic. Sergio Durán Álvarez: Indicó que por lo que corresponde también al seguimiento de indicadores en C-5, del acumulado de este año, tenemos 26 cámaras atendidas, ya sea con falla o intermitencia, y 10 acciones de mantenimiento o reparación de infraestructura de cámara.



Control de Tránsito

Ing. Juan Francisco Padilla (Tránsito): informó que durante la presente quincena se han atendido 56 acciones de mantenimiento correctivo y 3 acciones de mantenimiento preventivo a semáforos dentro del perímetro A y B del Centro Histórico.

Lic. Sergio Durán Álvarez (ACH): Indicó que en lo que corresponde al seguimiento de indicadores del área de Tránsito, en lo que va del año acumula 235 atenciones a semáforos.

Turnos e Incidencias

Los detalles de estos reportes se pueden consultar en:

<https://www.autoridadcentrohistorico.cdmx.gob.mx/mesas-de-trabajo-interinstitucionales/mesa-de-infraestructura>

Turnos

Lic. Sergio Durán Álvarez (ACH): Comentó que por lo que corresponde a la matriz de seguimiento a turnos, se tienen al momento un total de nueve turnos, de los cuales se encuentran cuatro atendidos y cinco se encuentra pendiente.

Incidencias

Indicó que por lo que corresponde a la matriz de seguimiento e incidencias urbanas, el periodo de enero-febrero de este año se tiene un total de 172, de las cuales 127 se encuentran atendidas y 45 se encuentran pendientes de atención.

Mostró láminas donde se aprecia que las que están en color verde, atendidas, y las que están en color rojo se encuentran pendientes de atención.

Turnos nuevos

- ❖ ACH a SACMEX con desazolve en Justo Sierra #61 sin embargo, ahí ese inmueble no se encuentra conectado al drenaje, por lo que se requiere una acción de rompimiento y conexión al drenaje.

Asuntos generales

Lic. Sergio Durán Álvarez: Comentó que se les haría llegar, la presentación con el avance del seguimiento a los reportes de falta de registros, coladeras o coladeras en mal estado, y reiterará la petición a cada una de las dependencias para atender este tema.

Ing. Pablo García (CFE): Tomó la palabra para darle seguimiento al reporte de Santa Catarina y resalto el cuidado de registro, ya que no es óptimo subir vehículos pesado a los registros.



Acuerdos

- Que las dependencias en la medida de lo posible, atiendan las incidencias que se les solicita cada mes a través de oficio y las pendientes del 2023.

Lic. Sergio Durán Álvarez (ACH): Agradeció la asistencia, los reportes, la coordinación y la atención que se da a todas las incidencias y el apoyo que se brinda a esta Autoridad. Dio por finalizada la Mesa y cito el próximo martes 18 de abril a las 10:30 horas.

Asistencia

No.	DEPENDENCIA	NOMBRE Y CARGO	FIRMA
1	Autoridad del Centro Histórico	Lic. Sergio Durán Álvarez Director Ejecutivo de Planeación, Preservación, Mantenimiento y Conservación del Centro Histórico en la ACH	
2	Alcaldía Cuauhtémoc	Mtro. Juan Pablo Gómez Mendoza Director de Servicios Urbanos Bertha Hernández	No se pudo conectar
3	Alcaldía Venustiano Carranza	Lic. Jorge Álvarez	No se pudo conectar
4	Sistema de Aguas de la CDMX SACMEX -Dirección de Detección de Fallas y Rehabilitación de Drenaje - Dirección de Proyecto de Mejora de Eficiencia de la Operación al Servicio de Agua Potable.	Ing. Rodolfo Barrón Méndez Jefe de la Oficina de Rehabilitación Centro Ing. José Villanueva JUD de Sectorización Oriente Ing. Marcos Ramírez	No se pudo conectar
5	Secretaría de Obras y Servicios SOS-DGSUS- Alumbrado Público	Arq. Matilde González Millán JUD de Supervisión de Obra de Alumbrado Público	No se pudo conectar
6	Secretaría de Obras y Servicios	Jesús Cruz Berros JUD de Recolección Zona 1	



	SOS-DGSUS- Recolección Zona I		
7	Sistema de transporte colectivo Metro	Ing. Misael Amir Macías Olvera Enlace de Desarrollo de Proyectos	No se pudo conectar
8	Comisión Federal de Electricidad CFE	Ing. Pablo García Líneas y Redes Ing. Luis Ramón Hernández	No se pudo conectar
9	Instituto Nacional de Antropología e Historia INAH	Lic. Mauricio Guerrero Loa Asesor Legal de la Coordinación Nacional de Monumentos Históricos	No se pudo conectar
10	Instituto Nacional de Bellas Artes y Literatura INBAL	Arq. José María Bilbao Rodríguez Director de Arquitectura y Conservación del Patrimonio Artístico Inmueble	No se pudo conectar
11	Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda SEDUVI	José Martín Gómez Tagle Morales Dirección de Patrimonio Cultural Urbano y de Espacio Público	No se pudo conectar
12	Fideicomiso Centro Histórico FCH	Arq. Cristóbal López Zamora JUD de Apoyo Técnico	
13	Instituto de Local de Infraestructura Física Educativa ILIFE	Arq. Eduardo Zamora Camacho	No se pudo conectar
14	Centro de Comando, Control, Cómputo, Comunicaciones y Contacto Ciudadano de la CDMX C- 5	Ing. Jorge Orozco Orozco JUD de Infraestructura y Evaluación de STV Ing. Ángela Martínez	No se pudo conectar
15	SSC- Subsecretaría de Control de Tránsito	Ing. Juan Francisco Padilla Martínez Asesor Técnico	
16	Metrobús	Ing. Karina Valadez	