



## MINUTA

### **Segunda sesión ordinaria de la Mesa de Infraestructura y Obras**

**2 de enero de 2019**

#### ▪ **Orden del día**

- Inicio de la sesión.
- Diagnóstico de la Autoridad del Centro Histórico
- Reportes e Indicadores
- Temas problema (complejos)
- Asuntos generales
- Acuerdos y cierre de la sesión

#### ▪ **Inicio de la sesión**

La Mtra. Dunia Ludlow (ACH), Coordinadora General de la Autoridad del Centro Histórico dio la bienvenida a los asistentes y mencionó que la reunión de hoy 2 de enero es la última de preparación previo a dar inicio formal a las mesas el próximo martes 8 de enero. Se explicó el orden del día y la mecánica de tiempos para cada uno de los puntos enlistados en él.

#### ▪ **Diagnóstico de la Autoridad del Centro Histórico**

ACH: Expuso el diagnóstico elaborado por la Autoridad del Centro Histórico, mismo que parte de las intervenciones que se han hecho en el CH en los últimos 20 años y además, de las áreas que se habrán de intervenir este año con los 250 millones de pesos destinados para obra pública desde la Jefatura de Gobierno. Las inversiones del presente año van dirigidas a dos zonas: Antigua Merced y Santa María la Redonda.

Con estas intervenciones se cumplirá la integración de ambos perímetros y cumplir con el objetivo marcado por la Jefa de Gobierno de evitar las distinciones entre A y B.

Es importante que todas las dependencias tengan conciencia de dónde se están llevando a cabo las obras para una mejor coordinación.

Se presentó también el diagnóstico entregado por SACMEX con las calles específicas que ya tienen una intervención y aquellas que la necesitan. Es necesario ponerse de acuerdo en esta intervención debido a que SACMEX no tiene contemplado en su POA las obras para el CH. Se requiere una reunión a la brevedad para definir qué pasará con esas calles a intervenir y que no cuentan con la infraestructura adecuada de agua y drenaje.

Se presentó el censo de árboles que ya fue enviado a SEDEMA al igual que el diagnóstico de infraestructura eléctrica que casi está cubierta en el primer cuadro haciendo falta únicamente una parte del norte del CH (perímetro B).

La ACH ha trabajado en un levantamiento de incidencias en el perímetro A con un avance del 50%, describiéndose de manera detallada los faltantes de coladeras y tapas, alumbrado público y otros como baches, banquetas, etc.

En lo referente a tiraderos clandestinos, la ACH identificó 25 de ellos.



En cuanto a la información pactada para entrega con el objetivo de completar el diagnóstico del CH, las dependencias que lo entregaron fueron INBA con un primer envío sobre inmuebles que tenían notificación de riesgo de colapso y de posibles obras irregulares a solicitud de la ACH. Y por otro lado SACMEX con lo ya mencionado.

SEDEMA: Importante, en relación con las obras a realizar, tomar en cuenta que todo tiene que autorizarse en materia de impacto ambiental, para que antes de ingresar solicitudes de autorización SEDEMA pueda tener la información y revisar que sean obras sustentables. Indispensable que SACMEX, SOS y SEMOVI revisen antes las obras.

ACH: Las intervenciones no se harán únicamente con las dependencias involucradas si no también con la comunidad para evitar que la inversión se pierda o se haga sin el consenso de los vecinos. Mañana se llevará a cabo una reunión de Coordinación con el FCH y la Alcaldía de Cuauhtémoc. Posteriormente se establecerá un convenio con la Secretaría de Obras. Habrá una mesa particular, de manera mensual, del futuro de los 250 millones de pesos destinados al CH.

#### ▪ **Reportes e indicadores**

ACH: Se envió Excel con reportes que nosotros sugerimos por dependencia para atender problemas de infraestructura y obras en el CH. Esto con la intención de que cada dependencia evalúe lo enviado y que incorpore los reportes que consideren necesarios para el cumplimiento de sus objetivos. Se recibieron reportes únicamente de SEDECO.

La ACH enviará el jueves 3 de enero, en función de lo detectado y de los indicadores, el listado de reportes para que cada dependencia de el visto bueno sobre ellos, en el entendido de que, de no recibir respuesta, se dará por hecho que el reporte es aceptado y será entregado de acuerdo con la periodicidad establecida.

CULTURA: Están preparando su diagnóstico integral con reportes, incluyendo los inmuebles que la Secretaría tiene a su cargo y lo entregarán esta semana.

**ACUERDO:** Envío de reportes e indicadores esta semana.

Subsecretaría de Programas Delegacionales: Reportes deben ir en conjunto con la coordinación general de reordenamiento de la vía pública del CH ya que ellos están en territorio y entregarán mismos indicadores.

INAH: Entregarán los datos de los inmuebles afectados por el sismo en la zona de monumentos históricos. 45 afectados en la zona de monumentos de la Alcaldía Cuauhtémoc y 4 en Venustiano Carranza. En Cuauhtémoc son 4 los inmuebles con valor artístico que presentan daños.

Se precisan los inmuebles que recibirán recursos del FONDEN para rehabilitación y los que lo recibirán a través del seguro del INAH.



ACH: En el tema de reportes, tenemos pensado que el INAH reporte los permisos que otorga de obras privadas y públicas para hacer cruces con los permisos de otras dependencias.

CULTURA: En cuanto al tema del Subcomité para la Reconstrucción en materia de Monumentos Históricos que preside la Secretaría, se está trabajando en un universo de 196 monumentos registrados por INAH y 6 del INBA que resultaron dañados. 202 edificios con afectaciones en la CDMX que cuentan con recursos del FONDEN y con seguro del INAH para rehabilitarlos. Los del FONDEN tienen recursos para rehabilitarlos, pero no para los proyectos ejecutivos, de manera que habrá un déficit de 70 inmuebles que no cuentan con proyectos ejecutivos.

ACH: Reportes de la ACH

- Calles o espacios recuperados de tiraderos clandestinos
- Calles o espacios recuperados de cascajo
- Metros lineales barridos en perímetro de la ACH
- Metros cúbicos de residuos sólidos recogidos en perímetro de la ACH
- Número de elementos de señalética actualizada
- Número de papeleras repuestas
- Número de incidencias atendidas de daño a la infraestructura
- % de avance de los proyectos de intervención urbana en el CH
- Número de señalizaciones de obra pública y privada
- Número de miembros de la comunidad del CH involucrados en la construcción de proyectos de intervención urbana

Subdirección de Limpia del CH: A propósito de los diagnósticos y reportes, solicitan una reunión al final de la mesa para coordinarse.

CFE: Entregará por oficio sus reportes: Inundación en bóvedas, robo de tapas y colocación de arañas a vehículos de la Comisión.

**ACUERDO:** Entrega de reportes por medio de oficio.

ACH: En cuanto al tema de indicadores es importante mencionar que para el cumplimiento de objetivos de una dependencia, confluyen actividades de otras dependencias. Por lo que solicitamos nos ayuden a construir sus propios indicadores para que, si requieren información de otra dependencia, se la solicitemos y en función del cruce de información se genere el indicador.

PUEC: Es fundamental que los indicadores sean homogéneos, que se registre la fuente de donde se está tomando el dato con fechas específicas para evitar discrepancias de cifras.

INDAABIN: Enviarán toda la información y apoyo que requieran las demás instituciones. En específico, el Instituto está interesado en continuar con la segunda etapa del circuito cultural del CH. **ACUERDO:** Enviaré por correo electrónico listado de inmuebles propiedad del gobierno federal en el CH.



ACH: Para el tema del Circuito Cultural, de continuar con él sería importante una reunión la próxima semana ya que se relaciona muy bien con la inversión que hará la Jefa de Gobierno en la zona de la Antigua Merced. **ACUERDO:** Reunión con el FCH, SOS, Alcaldía de Cuauhtémoc y todas las instancias que emiten permisos para tener un panorama real de todo lo que se va a hacer en el CH y solicitar permisos correspondientes al INAH e INBA.

SACMEX: Están valorando sus reportes e indicadores. **ACUERDO:** Enviarles la relación con ubicaciones de coladeras faltantes para su revisión y posterior atención.

▪ **Temas problema (complejos)**

ACH: Estos temas implican para su solución, la participación de varias dependencias y que para no queden atorados se propone una ruta por dependencia para desahogarlos poco a poco. El propósito es resolverlos y en función de ello, incorporar nuevos temas.

La sugerencia de la ACH es que sean: Mercado de San Juan con la SEDECO como Coordinadora. Robo de coladeras e infraestructura, no solamente es reponer o colocar tapas si no también tiene que ver con la atención del delito, se propone mesa de trabajo para establecer ruta hasta desahogarlo.

CUTLURA: Guadalupe Lozada, robo de las esculturas en reforma, el principal problema es que no hay un responsable de esas esculturas para poder levantar las denuncias correspondientes.

Inti Muñoz, las esculturas son propiedad de la ciudad, no son federales. El tema de certeza jurídica es importante como uno de los asuntos a resolver. Es necesario cruzar los mapas de edificios en riesgo en sus distintas categorías. Cruzar los catálogos del INAH, del INBA y SEDUVI. Se requiere la diferenciación de edificios en riesgo por problemas de abandono de aquellos afectados por el sismo, para construir ese conjunto integral de información.

ACH: Tiene detectados 53 inmuebles en alto riesgo de colapso con información de la Alcaldía Cuauhtémoc y el Instituto para la Seguridad de las Construcciones. Es importantes que Protección Civil de Cuauhtémoc y Venustiano Carranza brinden un listado de lo que tienen como Alto Riesgo y que sea uno de los reportes del Centro Integral de Gestión de Riesgos.

FCH: Hizo mención de varios problemas que el Fideicomiso ha identificado en el CH como Robo de cable y sabotaje del alumbrado público vinculado a asaltos, despojo de inmuebles y otros delitos. Robo de esculturas y de mobiliario de alto valor artístico en varios puntos además del Paseo de la Reforma, como Plaza de la Conchita, cerca de Catedral y en inmediaciones del Palacio de Gobierno. Por otro lado, cuando hay intervenciones de privados se rompe el pavimento, pero no se repone. Hay obras de particulares que implican perforaciones en vía pública, sobre todo para alimentación eléctrica que no cumplen con las autorizaciones correspondientes del INAH, del Comité de Usuarios del Subsuelo, de las alcaldías y de la Secretaría de Obras.



Hay obras concluidas de rehabilitación de espacios públicos que no han sido entregadas a las áreas que las deben operar y mantener; se requiere mesa específica de trabajo para atender esta problemática.

Hay puntos específicos con SACMEX que requieren una nueva revisión siendo estos: Regina-Callejón de Mesones; Donceles-Eje Central; drenaje del MUNAL; Cárcamo de la Santísima y edificio del INAH en Correo Mayor número 11.

FCH ha identificado obras ilegales como Plaza Merced 6, Santo Tomás 28 y Reforma 26 que no fueron detenidas en su momento.

Por otro lado, hay edificios como el estacionamiento de Palma y 16 de septiembre y otro edificio en Donceles 75 con evidencias de daño estructural severo pero ya volvieron a abrir sin conocer las condiciones reales en que están operando en materia de seguridad estructural.

Se requiere regulación de mobiliario instalado en vía pública sin permisos (Casetas telefónicas, postes).

Protección Civil: Compromiso de revisar inmuebles mencionados por el FCH ya que, sin el programa interno de PC, no se puede operar. No hay un censo como tal de los inmuebles que tienen este programa, pero todos deben tenerlo.

Solicita que las alcaldías les hagan llegar las alcaldías los inmuebles que tengan programa interno de PC que ellos hayan autorizado para que, a partir de lo anterior, realizar un mapa de los inmuebles que sí lo tienen. Así el CH tendrá delimitado quiénes cumplen y quiénes no.

**ACUERDO:** Alcaldías brinden la información de programas internos de protección civil que han autorizado.

INVI: Robo de esculturas, el problema viene desde la ley, por lo que propone convocar a alguna de las comisiones del Congreso de la CDMX para conocer sus opiniones. Convocar a también a la Comisión de reconstrucción.

**ACUERDO:** Convocar al Congreso de la CDMX y a la Comisión de Reconstrucción a la mesa.

INBA: Retomó el tema de los resguardos y la importancia de definirlos para trabajar de mejor manera.

ACH: Cada problema mencionado, tendrá una mesa de trabajo individual para definir ruta de trabajo y estará coordinada por la/las dependencias responsables, hasta el momento se tienen los siguientes:

- Robo de esculturas: Cultura. Convocar a Consejería Jurídica para atender vacíos.
- Robo de cable, alumbrado, coladeras: FCH y ACH.
- Mercado San Juan: SEDECO.
- Edificios de alto riesgo, en riesgo de colapso y afectados por 19S: Protección Civil (CIR). Convocar Comisión de Reconstrucción.
- Reposición de pavimento de perforaciones privadas: FCH.
- Obras concluidas pendientes de entrega: FCH.



- Obras irregulares: FCH-ACH en conjunto para que después SEDUVI lo coordine.
- Mobiliario en vía pública colocado por instancias privadas: ACH-FCH.

En función de esas rutas y las dependencias a convocar, se convocará a las reuniones de trabajo individuales.

ADIP: En cuanto a problemas con proveedores de telecomunicaciones, ofrecen su apoyo al respecto.

OBRAS: Revisar el tema de rehabilitación de banquetas y revisar con INDAABIN la propuesta para la segunda etapa del Circuito Cultural.

▪ **Acuerdos y cierre de la sesión**

- Dependencias que no asistieron a la Mesa: SEDUVI, STC, ILIFE, PAOT, SSP.
- El jueves 3 de enero la ACH enviará por dependencia la información a reportar en función de lo entregado por cada una de ellas y también del diagnóstico elaborado por la ACH. Los indicadores se seguirán construyendo con el PUEC y cualquier duda podrá ser resuelta de manera particular.
- Temas problema. Se enlista cada uno de los temas, así como la instancia que propondrá primer esquema de ruta crítica y propondrá también las dependencias involucradas en su resolución:

TEMA	Elaborar propuesta de ruta para su atención
Robo de esculturas	Cultura
Robo de cable, alumbrado, coladeras:	FCH-ACH
Mercado San Juan	SEDECO
Edificios de alto riesgo, en riesgo de colapso y afectados por 19S	Protección Civil (CIR).
Reposición de pavimento de perforaciones privadas	FCH
Obras concluidas pendientes de entrega	FCH
Obras irregulares	FCH-ACH en conjunto para que después SEDUVI lo coordine.
Mobiliario en vía pública colocado por instancias privadas	FCH-ACH

Con los acuerdos enlistados, se agradeció la presencia de todos los asistentes y se citó a la siguiente sesión de la Mesa de Infraestructura y Obras a realizarse el martes 8 de enero a las 10:00 horas.



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO  
CIUDAD INNOVADORA Y DE DERECHOS

AUTORIDAD DEL CENTRO HISTÓRICO



▪ **Anexo - Lista de Asistencia**

	<b>NOMBRE</b>	<b>DEPENDENCIA</b>
1	Fernando Melchor Fernández	Agencia Digital de Innovación Pública
2	Arq. Blanca Estela Cuevas Manjarrez	Alcaldía Cuauhtémoc
3	Arq. Elizabeth Moya Vizuelo	Alcaldía Venustiano Carranza
4	Carlos Tonatihu Camacho García	C-5
5	Ing. René Mendoza Marín Representación: Oscar Pacheco Rodríguez	CFE
6	Urb. Iris Infante Cosío	Fideicomiso Centro Histórico de la Ciudad de México
7	Mtra. Valeria Valero Pie Representación: Mtra. Mariana López M	INAH
8	Arq. Dolores Martínez Orralde	INBA
9	Ing. Miguel Ángel Torres Rivero NO ASISTIÓ	Instituto Local de la Infraestructura Física Educativa
10	Lic. Malinali Rodríguez Córdoba NO ASISTIÓ	Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial
11	Lic. Enrique Castillo Llanos	Procuraduría General de Justicia
12	Mtra. Guadalupe Lozada de León Inti Muñoz	Secretaría de Cultura
13	Lic. Alberto Birrichaga Membrillo	Secretaría de Desarrollo Económico
14	Dr. Eduardo Juárez Aguirre NO ASISTIÓ	Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda
15	Lic. Adriana Lizeth Licona Valderrama	Secretaría de Finanzas
16	Mtra. André Lilian Guigue Pérez ENLACE OFICIAL	Secretaría de Medio Ambiente
17	Salvador Medina Ramírez Representación: José Manuel Landin	Secretaría de Movilidad
18	Lic. Efraín Morales López	Secretaría de Obras y Servicios





	Representación: Matilde González Millán y Ing. Martha Elena Rondero	
19	Lic. Héctor Asdrúbal Urrutia Scobell	Secretaría de Protección Civil
20	NO ASISTIÓ	Secretaría de Seguridad Pública
21	Ing. Gerardo Enrique González Rivero Adrián Martínez	Sistema de Aguas de la CDMX
22	Alejandra Flores NO ASISTIÓ	Sistema de Transporte Colectivo METRO
23	Lic. Samanta Adali Segovia Arroyo	Subsecretaría de Programas Delegacionales y Reordenamiento de la Vía Pública
24	Cristina Martínez León	INDAABIN
25	Gisel Enríquez Trejo	INVEA
26	Ing. José Luis Velarde	INVI